

致：各傳媒 (採訪通知)

苦業主7.1也要上街!

1) 強烈反對賣樓廿三條，官商勾結！劫貧濟富！

政府在沒有 "完善的城市規劃" 及 "公平的土地收回賠償" 下，發展局現再倡議把強制拍賣門檻降至80%，任由地產商把最後的業權賤價拍買 (如有: 金國大廈、希雲街 等)，繼而亂建高價屏風樓，大財團壟斷商場生意，壓榨市民生活所需！

2) 市建局橫行收樓，強搶民產！賺取暴利！

拒絕讓原區居民參與重建計劃，樓換樓，舖換舖，更不依例賠償，剝削業主的居住權、營商權，居民被逼遷離市區，不能維持生計，本土經濟、文化及社區網絡完全被破壞。利東街、廈門街、上海街、旺角波鞋街、觀塘舊區相繼淪陷！

3) 房協 "八爪魚" 計劃，塗脂抹粉，不能惠及業主！

樓宇資助維修計劃申請門檻極高，規限於400個單位以下，30年樓齡以上，每個單位每年租值10萬以下，全港大多數屋苑均不能受惠！

4) 法團虧空貪污，警方廉署失職！

管委會與管理公司串通，以權謀私，主導天價維修，甚至基金一夜化為烏有。業主舉報，但執法部門互相推搪，舉報數目日增，而檢控個案只是寥寥可數！

5) 法團黑箱作業，民政署袖手旁觀！

管委會不依條例辦事，業主之間矛盾日益加深，民政署當自己只是旁觀者，不執行建築物管理條例第40A條，以起阻嚇作用！

政府如此不公義施政，這不單是業主的問題，更是全香港市民的人權問題，為此，本會要為各方苦主召開記者會申斥苦況，並呼籲7.1上街遊行抗議，詳細安排如下：

日期：2009年6月28日

時間：下午2時半

地點：九龍尖沙咀金巴利道78號金輝閣2樓A室

屆時會有20多屋苑代表及典型個案業主到場現身說法，敬請各傳媒派員採訪。

如對行動安排有查詢，請聯絡本會秘書長：冼立輝先生(6909 7412) 或

瀏覽 <http://www.sosowner.org>

苦業主7.1也要上街!

出席屋苑業主包括：

銅鑼灣希雲街

北角繼園上里

西灣大廈

大埔翠屏花園

北角兆寶大廈

利東邨

小西灣富怡花園

山翠苑

南豐新邨

樂翠台

荃灣華俊工業中心

西環怡景花園

駱克道398-400號

藍田康雅苑

九龍灣麗景花園

將軍澳寶明苑

將軍澳寶盈花園

東廬大廈

寶石戲院大廈

東旭苑

景林邨